Společnost Reality Křížová, IČ:41167031, DIČ:CZ6759181121 se sídlem Komenského 3006, 470 01 Česká Lípa, zapsaná v živnostenském rejstříku vedeném u Městského úřadu v České Lípě v souladu s § 1820 odst. 1,2. a 3. a § 1837 písm. a) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, poskytuje klientovi (spotřebiteli) povinné údaje před uzavřením smlouvy o výhradním poskytování realitních služeb (dále jen „**smlouva**“) uzavírané mimo obchodní prostory společnosti Reality Křížová

**Informace o uplatňování práva odstoupit od smlouvy**

**a) Vzorové poučení o právu odstoupit od smlouvy**

|  |
| --- |
| 1. Právo odstoupit od smlouvy |
| 1.1 **Do 14 dnů má klient právo odstoupit od smlouvy o zprostředkování prodeje bez udání důvodu.** |
| 1.2 **Lhůta pro odstoupení od smlouvy uplyne 14 dnů ode dne následujícího po dni uzavření smlouvy.** |
| 1.3 **Pro účely uplatnění práva odstoupit od smlouvy musíte o svém rozhodnutí odstoupit od této smlouvy informovat (Reality Křížová, Palackého 3145/41, 466 01 Jablonec nad Nisou, t.č. +420 777606841, e-mail: info@reality-profesionalne.cz) formou jednoznačného prohlášení (např. dopisu zaslaného poštou, faxu nebo e-mailu). Můžete použít přiložený vzorový formulář pro odstoupení od smlouvy, není to však Vaší povinností.** |
| 1.4 **Aby byla dodržena lhůta pro odstoupení od této smlouvy, postačuje zaslat sdělení o uplatnění práva odstoupit od smlouvy před uplynutím příslušné lhůty.** |
| 2. Důsledky odstoupení od smlouvy |
|  |
| **2.2 Pokud byly zahájeny kroky vedoucí k prodeji nemovitosti, zaplatíte nám částku úměrnou rozsahu poskytnutých služeb do doby, kdy jste nás informoval(a) o odstoupení od smlouvy. Spotřebitel je v souladu s § 1837 písm. a) občanského zákoníku poučen o tom, že nemůže odstoupit od smlouvy o výhradním poskytování realitních služeb, pokud tato bude splněna s jeho výslovným souhlasem před uplynutím lhůty pro odstoupení od smlouvy.** |

**b) Vzorový formulář pro odstoupení od smlouvy**

*(vyplňte tento formulář a pošlete jej zpět pouze v případě, že chcete odstoupit od smlouvy)*

|  |
| --- |
| Oznámení o odstoupení od smlouvy  - Adresát :  - Oznamuji, že tímto odstupuji od smlouvy o poskytování realitních služeb – zprostředkování prodeje  - Datum uzavření \_\_\_\_\_\_\_\_\_  - Jméno a příjmení \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    - Adresa \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ………………………………………………….  Jméno a příjmení klienta - podpis  - Datum \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |